

Приложение к Договору
управления многоквартирным

домом

Калькуляция

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, дом №149, с 01.07.2023 г. по 30.06.2024 г.

№ п/п	Виды затрат и оказанных услуг	ед. изм.	Количество	
			по плану	фактически
1	Уборка дворовых территории	руб.	4,92	
2	Уборка подъездов	руб.	2,45	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1,08	
4	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	0,46	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	0,97	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1,36	
7	Техническое обслуживание и текущей ремонт внутридомового газового оборудования	руб.	0,24	
8	Расходы по управлению	руб.	5,11	
9	Дезобработка мест общего пользования	руб.	0,22	
10	Очистка дымоходов	руб.	2,58	
11	Охрана труда и техника безопасности	руб.	0,48	
12	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовых территорий	руб.	2,04	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	0,15	
14	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	0,38	
15	Рентабельность 5 %	руб.	1,12	
16	Уплата налога 6%	руб.	1,42	
17	Всего по смете	руб.	24,96	

Представитель собственников:

